



## Preisliste Flagentwiet 5-7

WE	Lage	Nutzungsart	Zimmer	Fläche***	Kaltmiete	Kaufpreis**	Status
5.1	EG	Wohnen	4	ca. <b>101 m<sup>2</sup></b>	575,01 €	269.000 €	verfügbar
5.2	EG	Wohnen	3	ca. <b>73 m<sup>2</sup></b>	-	-	verkauft
5.3	1. OG	Wohnen	4	ca. <b>103,5 m<sup>2</sup></b>	1.175,00 €	369.000 €	verfügbar
5.4	1. OG	Wohnen	3	ca. <b>73 m<sup>2</sup></b>	-	-	verkauft
5.5	2. OG	Wohnen	4	ca. <b>103 m<sup>2</sup></b>	-	-	reserviert
5.6	2. OG	Wohnen	3	ca. <b>73 m<sup>2</sup></b>	-	-	verkauft
5.7	Souterrain	Lager	3	ca. <b>83,5 m<sup>2</sup></b>	599,00€	169.900 €	verfügbar
7.8	EG	Wohnen	3	ca. <b>72,5 m<sup>2</sup></b>	-	-	verkauft
7.9	EG	Wohnen	1	ca. <b>30,5 m<sup>2</sup></b>	-	-	verkauft
7.10	1. OG	Wohnen	3	ca. <b>72,5 m<sup>2</sup></b>	-	-	reserviert
7.11	1. OG	Wohnen	3	ca. <b>78 m<sup>2</sup></b>	558,84 €	239.000 €	verkauft
7.12	2. OG	Wohnen	3	ca. <b>72 m<sup>2</sup></b>	-	-	verkauft
7.13	2. OG	Wohnen	3	ca. <b>79,5 m<sup>2</sup></b>	-	-	verkauft
7.14	Souterrain	Lager	1	ca. <b>24,5 m<sup>2</sup></b>	-	-	verkauft

Kaufpreis Einzelgarage: 29.900 €

Miete Einzelgarage: 100-125 €

\*\*Sämtliche Preise verstehen sich zzgl. Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten, 3,57% Käufercourtage inkl. ges. MwSt. sowie Ihrer individuellen Finanzierungskosten.

\*\*\*Die Flächen sind nach DIN277 neu berechnet worden. Diese beinhalten die Nutz- und Verkehrsflächen (Keller)

Die Preise sind freibleibend, Zwischenverkauf und Preisänderungen bleiben vorbehalten.